



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Copia

DETERMINAZIONE N. 1243 del 15/12/2015

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI

Servizio amministrativo OO.PP.

Oggetto: Lavori di realizzazione verde attrezzato - OO.UU. lottizzazione Tranzellida ex CEM - Approvazione verbale di gara, aggiudicazione definitiva della progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza. Istituzione ufficio DL. Impegno di spesa.

*N° 236 del Registro Determinazioni
AREA 6 - LAVORI PUBBLICI*



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI Servizio amministrativo OO.PP.

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE VERDE ATTREZZATO - OO.UU. LOTTIZZAZIONE TRANZELLIDA EX CEM - APPROVAZIONE VERBALE DI GARA, AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA. ISTITUZIONE UFFICIO DL. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRETTORE D'AREA 6

VISTI:

- il Provvedimento del Sindaco prot. 6685 del 28/2/2014 con il quale è stato conferito all'ing. ADALBERTO PIBIRI l'incarico di Direttore dell'Area 6 LAVORI PUBBLICI, confermato con atto prot. 7432 del 10/3/2015;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 18/6/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato 2015/2017 e il documento unico di programmazione;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.101 del 3/7/2015 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione esercizio 2015;

PREMESSO che:

- con determinazione n. **1171 del 18/11/2014** è stata avviata una procedura per l'affidamento dell'incarico della progettazione, direzione lavori, e coordinamento della sicurezza dei **lavori di realizzazione verde attrezzato - OO.UU. lottizzazione Tranzellida ex CEM** -, con un importo a base d'asta di **€ 64.987,51** mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dagli art. 57 comma 6, art. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, - CUP **F73G13000220004** - CIG **6016096F75**;
- con determinazione n. **1152 del 23/11/2015** la citata determinazione n.1171/2014, è stata rettificata in quanto, prima di trasmettere le lettere d'invito ai professionisti, l'importo della prestazione da porre a base d'asta nella procedura di cui trattasi, è stato ricalcolato in **€ 77.469,75** oneri ed Iva esclusa, ritenendo il precedente importo non corretto e adeguando pertanto lo stesso, anche nella scheda DETTAGLIO GARA dell'ANAC, procedendo anche all'impegno del contributo stesso;
- alla gara, in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, come previsto dall'art.91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e art.267 del DPR 207/2010, sono state attribuite le seguenti modalità:
 - invito di cinque (n.5) professionisti qualificati, individuati dall'elenco fornito dalla Regione e ai sensi dell'art. 130 comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
 - criterio di scelta del contraente, offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del Codice dei Contratti, valutata da una commissione nominata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con il metodo aggregativo compensatore, secondo la formula indicata nell'allegato "M" del DPR 207/2010, e secondo i criteri indicati nella lettera d'invito;

- con lettere trasmesse tramite posta certificata il 22/10/2015, sono stati invitati alla procedura i seguenti n.5 professionisti qualificati, selezionati dall'elenco inviato dalla RAS, mediante l'analisi dei curriculum, in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza:
 1. ARCH. CONCAS MARCO SILIQUA
 2. AGRONOMO CONGIU RAIMONDO SETZU
 3. EXE SRL CAGLIARI
 4. STUDIO ASSOCIATO PER LA SICUREZZA INGG MANENTI E PORRU CAGLIARI
 5. TECNOLAV ENGINEERING SRL CAGLIARI
- in data 9/11/2015 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;

DATO ATTO che con propria con determinazione n.1106 del 10/11/2015 è stata costituita, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006, la commissione giudicatrice, come di seguito riportata, finalizzata alla valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura di cui trattasi:

- ing. Adalberto Pibiri presidente
- ing. Enrico sabato commissario
- geom. Giovanni Cocco commissario

VISTI i tre verbali di gara, di cui il primo in seduta pubblica il 10/11/2015, il secondo in seduta riservata il 10/11/2015 ed il terzo nuovamente in seduta pubblica il 18/11/2015, dai quali risulta che alla procedura hanno partecipato n. 3 professionisti, con il seguente risultato finale:

GRADUATORIA PROVVISORIA	
dott. Raimondo Congiu	82,33
studio associato Manenti e Porru	74,5
arch. Marco Concas	53,11

DATO ATTO che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta presentata dall'agronomo dott. Raimondo Congiu con sede in Cagliari, che si è pertanto aggiudicato provvisoriamente l'incarico, per un importo contrattuale pari a € 74.758,31 come indicato anche nel modulo "Offerta economica" compilato dallo stesso professionista, al netto del ribasso del 3,5%, degli oneri previdenziali e dell'IVA;

CONSIDERATO che, in attesa di acquisire le certificazioni richieste sia tramite l'AVCpass che autonomamente, necessarie alla conferma delle dichiarazioni rese in sede di gara, la presente proposta viene comunque inviata al Servizio Contabilità per la registrazione dell'impegno di spesa;

PRECISATO che:

- il professionista dovrà presentare prima della stipula del contratto, su schema tipo D.M. n. 123/2004, una garanzia fideiussoria, cauzione definitiva, relativamente alla quota della direzione dei lavori, che dovrà coprire gli oneri per il mancato o inesatto adempimento, nelle forme e con le modalità previste dall'art.113 del D.Lgs. 163/2006 con firma legalizzata;
- inoltre il professionista dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale, costituita nelle forme e con le modalità previste dall'art. 111 del citato D.Lgs. 163/2006, su schema tipo DM 123/2004;
- il professionista dovrà provvedere anche agli adempimenti di natura contrattuale, in esecuzione del disposto dell'art. 3, comma 8, della Legge n° 136 del 13/08/2010, sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO pertanto opportuno:

- aggiudicare definitivamente il servizio indicato in oggetto all'agronomo dott. Raimondo Congiu, con sede in via Tommaso d'Aquino 16, Cagliari – P.IVA. 02040890929 - cod. fiscale CNG RND 65C12B354W;
- approvare il crono programma della spesa;

- modificare, ai sensi dell'art. 147 del DPR 207/2010, l'ufficio della direzione dei lavori relativamente all'intervento indicato in oggetto, presso lo studio del professionista, in sostituzione del precedente, istituito presso l'Area 6 del Comune di Selargius;

DATO ATTO infine che la spesa trova copertura finanziaria sul cap. **70015602** "Beni demaniali - verde attrezzato" - cod. min. 9.02.2.0202 - cod. 6.3.1;

D E T E R M I N A

Di approvare i tre verbali di gara relativi alla procedura negoziata finalizzata all'affidamento dell'incarico della progettazione, direzione lavori e del coordinamento della sicurezza, relativamente ai **lavori di realizzazione verde attrezzato - OO.UU. lottizzazione Tranzellida ex CEM - CUP F73G13000220004** -;

Di aggiudicare definitivamente, per le motivazioni espresse in premessa, l'incarico di cui trattasi, all'agronomo **dott. Raimondo Congiu**, con sede in via Tommaso d'Aquino 16, Cagliari – P.IVA. 02040890929 - cod. fiscale CNG RND 65C12B354W, per l'importo contrattuale di **€ 74.758,31** come indicato anche nel modulo "Offerta economica" compilato dallo stesso professionista, al netto del ribasso del 3,50%, degli oneri previdenziali e dell'IVA - CIG **6016096F75**;

Di impegnare la spesa complessiva di **€ 94.853,34** IVA inclusa, a favore all'agronomo **dott. Raimondo Congiu**, con sede in via Tommaso d'Aquino 16, Cagliari – P.IVA. 02040890929 - cod. fiscale CNG RND 65C12B354W, sul cap. **70015602/15** "Beni demaniali - verde attrezzato" - cod. min. 9.02.2.0202 - cod. 6.3.1, con il seguente crono programma:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/1015		Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte Finanziamento
SI	NO	2016	2017	2018	
x		€ 94.853,34	€ 0.00	€ 0.00	70015602/2015

Di dare atto:

- che la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace non appena si potrà verificare la regolarità delle dichiarazioni espresse, ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/2006;
- il professionista dovrà presentare prima della stipula del contratto, su schema tipo D.M. n. 123/2004, una garanzia fideiussoria, cauzione definitiva, relativamente alla quota della direzione dei lavori, che dovrà coprire gli oneri per il mancato o inesatto adempimento, nelle forme e con le modalità previste dall'art.113 del D.Lgs. 163/2006 con firma legalizzata;
- inoltre il professionista dovrà essere munito, a far data dall'approvazione del progetto, di una polizza di responsabilità civile professionale, costituita nelle forme e con le modalità previste dall'art. 111 del citato D.Lgs. 163/2006, su schema tipo DM 123/2004;
- il professionista dovrà provvedere anche agli adempimenti di natura contrattuale, in esecuzione del disposto dell'art. 3, comma 8, della Legge n° 136 del 13/08/2010, sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Di istituire, ai sensi dell'art. 147 del DPR 207/2010, l'ufficio della direzione dei lavori relativamente all'intervento indicato in oggetto, presso l'Area 6 del Comune di Selargius, presso lo studio dell'agronomo **dott. Raimondo Congiu**, con sede in via Tommaso d'Aquino 16, Cagliari, con responsabilità di coordinamento e supervisione delle attività di tutta la direzione dei lavori ed assunzione di tutti i compiti di cui all'art. 147 del DPR 207/2010;

Di dare atto che l'importo complessivo dell'opera pari ad **€ 550.000,00** trova copertura finanziaria sul cap. **70015602/15** "Beni demaniali - verde attrezzato" - cod. min. 9.02.2.0202 - cod. 6.3.1

Di precisare infine che:

- ai sensi dell'art. 11 comma 10 del D.Lgs. 163/2006, il contratto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'avvenuta comunicazione di aggiudicazione definitiva prevista dall'art.79, salvo la consegna in via d'urgenza prevista sia dal comma 9 ultimo periodo che dal comma 12 del citato art.11;

- ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D.Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione di aggiudicazione definitiva, ex art.79 D.Lgs. 163/2006.
- ai sensi dell'art.1 comma 32 della L. 190/2012 sarà data pubblicità del presente atto nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente",
- ai sensi dell'art.173 comma 2 del DPR 207/2010 l'avviso dei risultati della gara verrà pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti", sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sull'Osservatorio presso la Regione Sardegna.

Selargius, 3/12/2015
r.c.

IL DIRETTORE D'AREA 6 LL.PP.
Ing. Adalberto Pibiri



La presente determinazione è stata depositata agli atti del Servizio Segreteria

Selargius, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA

Il presente atto sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 2 comma 3 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Copia per uso amministrativo.

AUTENTICAZIONE DI COPIA ANALOGICA DI DOCUMENTO INFORMATICO

Art. 23 D.Lgs. 7.3.2005 n. 82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n. 235

Attesto che la presente copia analogica composta da n. _____ fogli è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a _____, rilasciato da _____, valido fino al _____ e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Data _____

Nome, cognome e qualifica del pubblico ufficiale autorizzato

Firma